

स्पाइसेस बोर्ड
वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय
भारत सरकार
कोच्ची-25

मसाला पार्क, शिवगंगा की सामान्य प्रसंस्करा/भंडारण सुविधाओं के प्रचालन हेतु अभिरुचि की अभिव्यक्ति आमंत्रित की जाती है

स्पाइसेस बोर्ड, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार ने तमिलनाडु के शिवगंगा जिले के कोट्टुकुड़ी गाँव में एक मसाला पार्क की स्थापना की है। शिवगंगा का यह मसाला पार्क, हल्दी व मिर्च के लिए अवसंरचना एवं प्रसंस्करण सुविधाओं की स्थापना के उद्देश्य से बनाया गया है। बोर्ड ने बिजली व जल आपूर्ति, संचार सुविधाएं, भंडारण, चौड़ी सड़कें आदि जैसी सभी सामान्य सुविधाएं विकसित की हैं। मसाला पार्क में उपलब्ध प्रसंस्करण व भंडारण सुविधाओं का विवरण अनुबंध-1 में दिया जाता है।

बोर्ड, मसाला पार्क में स्थापित प्रसंस्करण सुविधाओं व भांडागारों के प्रचालन हेतु मसालों/कृषि उत्पादों/खाद्य व खाद्य सामग्रियों आदि के निर्यात/घरेलू व्यापार में लगे हुए इच्छुक एवं तकनीकी तौर पर सक्षम व वित्तीय रूप से मजबूत फ़र्मों से अभिरुचि की अभिव्यक्ति (ईओआई) आमंत्रित करता है। सभी सुविधाएं, संपूर्णतः इच्छुक और तकनीकी रूप से सक्षम और वित्तीय दृष्टि से सुदृढ़ फ़र्मों / कंपनियों को पट्टे पर दी जाएंगी। ये सुविधाएं 'जैसे हैं जहां हैं' की स्थिति में पट्टे पर दी जाएंगी। पट्टेदार को प्रचालन प्रारंभ होने से पहले मशीनरियों की सफाई/मरम्मत, यदि कुछ है तो, अपने खर्च पर करनी होगी। बोर्ड 10 साल तक के लंबे पट्टे पर विचार करेगा।

जिस सफल बोलीदाता को यह सुविधा पट्टे पर दी जानी है, उसे दो कवर बिडिंग सिस्टम अर्थात् तकनीकी- वाणिज्यिक बोलियाँ और वित्तीय बोलियाँ - उनके आधार पर चुना जाएगा।।

जिन लोगों ने अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत की है, उनके साथ बोली-पूर्व चर्चा के ज़रिए, तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियाँ और वित्तीय बोलियाँ, दोनों के लिए विस्तृत निबंधन व शर्तों को, अंतिम रूप दिया जाएगा। बोली-पूर्व चर्चा के उपरांत तकनीकी- वाणिज्यिक बोलियाँ प्रस्तुत करने की अंतिम तारीख घोषित की जाएगी।

तकनीकी-वाणिज्यिक बोली में निर्धारित पूर्व-योग्यता मानदंड को पूरा करने वाले बोलीदाता, वित्तीय बोली में भाग लेने के लिए पात्र होंगे। केवल उन बोलीदाताओं, जो पूर्व-योग्यता मानदंडों को पूरा करते हैं और जिनकी तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियाँ स्वीकार की गई हैं, उनकी वित्तीय बोलियाँ खोली जाएंगी। सफल बोलीदाता, परियोजना के लिए निधि का आयोजन करेगा और बिजली, डीजल जनरेटर

चलाने और रखरखाव लागत, पानी व बिजली शुल्क आदि सहित कारखाने के संचालन और दिन-प्रतिदिन के प्रवर्तन हेतु सभी खर्चों को चुकाते हुए संयंत्र को संचालित करने और बनाए रखने के लिए जिम्मेदार होगा।

जो लोग ईओआई प्रस्तुत करने के इच्छुक हैं, वे उपलब्ध प्रसंस्करण और वेयरहाउसिंग सुविधाओं की जांच के लिए अपनी लागत पर शिवगंगा स्थित मसाला पार्क का दौरा कर सकते हैं। शिवगंगा में मसाला बोर्ड का संपर्क पता नीचे दिया गया है:

प्रभारी कार्यालय

स्पाइसेस बोर्ड, मसाला पार्क

शिवगंगा, तमिलनाडु

मोब: 9111444354

इ-मेल : spicesparksivaganga@gmail.com

इच्छुक फर्म/कंपनी 06-01-2021 को या उससे पहले अनुबंध-II में दिए फॉर्मेट में अभिरुचि की अभिव्यक्ति निम्नलिखित पते पर प्रस्तुत कर सकते हैं :

निदेशक(विपणन)

स्पाइसेस बोर्ड

सुगंध भवन

एनएच बै पास, पालारिवट्टम पी.ओ.,

कोच्ची : 682025

टेली.: 0484-2333607

इ-मेल : dm.sb-ker@gov.in

निदेशक(विपणन)

Details of Processing and Storage Facilities at Spices Park, Sivaganga**1. Chilli Processing facilities**

Chilli Processing Plant Building: 885 Sq.m

Sl No	Details of equipments	Capacity
1.	Chilly Feeding System including Vibro feeder	1 ton / hr
2.	Pre- cleaning Machine	1 ton / hr
3.	Hammer Mill (2 Nos)	500 kg/hr (each)
4.	Cooling Machine	As per design
5.	Dust Collection System	As per design
6.	Powder Sifter 2 nos	500 kg / hr
7.	Screw Conveyor	As per design
8.	Blender (2Nos)	500 kg/hr
9.	Material Collection Silo	2 Tonne
10.	Gravity Feed Metal Detector	As per design
11.	Bulk Packing Machine (2 nos)	1 ton / hr (each)
12.	Vertical Form fill Sealing Machine - Multiple pouch size packing provision	50 packs per minute

2. Turmeric processing facilities

Turmeric Plant Building: 600 Sq.m

Sl No	Details of equipment	Capacity
1.	Turmeric Feeding System with Pneumatic Vibro Feeder	1 ton / hr
2.	Pre- cleaning Machine	1 ton / hr
3.	Turmeric Polisher	500 kg / hr
4.	Disintegrator	500 kg / hr
5.	Hammer Mill (2 Nos)	500 kg / hr
6.	Cooling Machine	As per design
7.	Dust Collection System	As per design
8.	Rotary Sifter (2 nos)	500 kg / hr (each)
9.	Screw Conveyor	As per design

10	Blender (1 nos)	500 kg/hr
11.	Material Collection Silo	2 Ton
12.	Gravity Feed Metal Detector	As per design
13.	Bulk Packing Machine (2 nos)	1 ton / hr
14.	Vertical Form fill Sealing Machine - Multiple pouch size packing provision	50 packs per minute

3. Steam Sterilization Facilities

Steam Sterilization - 500 kg / batch

Cool Room area - 97 Sq.m

Chilling unit: as per design

Boiler Capacity: 600 kg per hour

4. Warehouse Facilities

Sl No	Details of warehouses	Area
1.	Raw material warehouses – 2 Nos	(600 sq.m each)
2.	Finished goods warehouses – 2Nos	(600 sq.m each)

Application for submitting the Expression of Interest (EOI) for the operating the facilities in the Spices Park at Sivaganga

1.	Name of the Firm / Company & address	
2.	Nature / legal status (attach copy)	
3.	Whether registered with Spices Board as exporter. If so, indicate the Registration No. (attach copy of CRES certificate)	
4.	Name of the Contact Person & Designation Address, Phone/ Mobile, Email	
5.	PAN Number of the applicant	
6	Details of GST registration (Attach copy)	
7.	Details of present business activities and type of commodities dealt with	
7.	Furnish the details of previous experience in running a spice processing unit (Attach supporting document)	
8.	If already have a spice processing facility of your own, (Please furnish details)	
9.	Annual Turnover a) Domestic b) Exports (Attach supporting documents)	
10.	Any other relevant information	

Place:
Date:

Name:
Signature:

Seal :

**SPICES BOARD
MINISTRY OF COMMERCE & INDUSTRY
GOVT OF INDIA
KOCHI-25**

Invitation for Expression of Interest (EOI) for operating the Common Processing / Storage Facilities at Spices Park, Sivaganga.

Spices Board, Ministry of Commerce & Industry, Government of India, Head Quarter at Cochin has established a Spices Park at Kottagudi Village in Sivaganga District of Tamil Nadu with all basic infrastructure and high-end facilities for processing and value addition of Chillies and Turmeric and warehouses for storage of raw materials and finished products. The details of the processing and storage facilities available in the Spices Park are given in Annex-I.

The Board now invites Expression of Interest (EOI) from the interested and technically competent & financially sound parties engaged in the export/ domestic business of Spices /Agriculture products/ Food & Food Ingredients etc for the commercial operation of the pre-cleaning, cleaning, grading, grinding, packing, steam sterilization and storage facilities for chillies and turmeric established in the Sivaganga Spices Park. All the facilities as a whole will be leased out to the interested and technically competent and financially sound firms / companies. The facilities will be leased out 'as is where is condition'. The Lessee has to carry out cleaning / repairing the equipment at their own cost before commencement of operation. The Board will consider long lease period upto 10 years.

The successful bidder to whom the facility is intended to be leased out shall be selected on the basis of two covers bidding system viz. Techno- commercial bids and financial bids.

Detailed terms and conditions for both the Techno-commercial bid and Financial bid will be finalized through a pre-bid discussion of those who had submitted the Expression of Interest (EoI). The last date for submission of the Techno-commercial bid will be announced after pre-bid discussion.

Bidders satisfying the pre- qualification criteria fixed in the Techno-commercial Bid will be eligible to participate in the financial bidding. Financial bid of those Bidders who satisfy the pre-qualification criteria and whose Techno-Commercial Bids are acceptable only will be opened. The successful bidder should organize funding for the project and will be responsible to operate and maintain the plant and meet all expenses for the operation and day-to-day running of the factory including electricity, running and maintenance cost of Diesel Generator, water charges etc.

Those who are interested to submit EoI may visit the Spices Park at Sivaganga at their own cost for examining the facilities available. The contact address of the Spices Board at Sivaganga is given below:

The Officer in Charge
Spices Board, Spices Park
Sivaganga, Tamil Nadu
Mob: 9111444354
Email : spicesparksivaganga@gmail.com

The interested firms / companies may submit the EoI in the format given in Annex-II on or before 06.01.2021 to :

The Director (Mktg),
Spices Board,
Sugandha Bhavan,
NH-Bye Pass, Palarivattom P.O,
Kochi-682 025
Tel : 0484-2333607
Email : dm.sb-ker@gov.in

DIRECTOR (MKTG)

Annex – I**Details of Processing and Storage Facilities at Spices Park, Sivaganga****1. Chilli Processing facilities**

Chilli Processing Plant Building: 885 Sq.m

Sl No	Details of equipments	Capacity
1.	Chilly Feeding System including Vibro feeder	1 ton / hr
2.	Pre- cleaning Machine	1 ton / hr
3.	Hammer Mill (2 Nos)	500 kg/hr (each)
4.	Cooling Machine	As per design
5.	Dust Collection System	As per design
6.	Powder Sifter 2 nos	500 kg / hr
7.	Screw Conveyor	As per design
8.	Blender (2Nos)	500 kg/hr
9.	Material Collection Silo	2 Tonne
10.	Gravity Feed Metal Detector	As per design
11.	Bulk Packing Machine (2 nos)	1 ton / hr (each)
12.	Vertical Form fill Sealing Machine - Multiple pouch size packing provision	50 packs per minute

2. Turmeric processing facilities

Turmeric Plant Building: 600 Sq.m

Sl No	Details of equipment	Capacity
1.	Turmeric Feeding System with Pneumatic Vibro Feeder	1 ton / hr
2.	Pre- cleaning Machine	1 ton / hr
3.	Turmeric Polisher	500 kg / hr
4.	Disintegrator	500 kg / hr

5.	Hammer Mill (2 Nos)	500 kg / hr
6.	Cooling Machine	As per design
7.	Dust Collection System	As per design
8.	Rotary Sifter (2 nos)	500 kg / hr (each)
9.	Screw Conveyor	As per design
10.	Blender (1 nos)	500 kg/hr
11.	Material Collection Silo	2 Ton
12.	Gravity Feed Metal Detector	As per design
13.	Bulk Packing Machine (2 nos)	1 ton / hr
14.	Vertical Form fill Sealing Machine - Multiple pouch size packing provision	50 packs per minute

3. Steam Sterilization Facilities

Steam Sterilization - 500 kg / batch

Cool Room area - 97 Sq.m

Chilling unit: as per design

Boiler Capacity: 600 kg per hour

4. Warehouse Facilities

Sl No	Details of warehouses	Area
1.	Raw material warehouses – 2 Nos	(600 sq.m each)
2.	Finished goods warehouses – 2Nos	(600 sq.m each)

Annex-II

Application for submitting the Expression of Interest (EOI) for the operating the facilities in the Spices Park at Sivaganga

1.	Name of the Firm / Company & address	
2.	Nature / legal status (attach copy)	
3.	Whether registered with Spices Board as exporter. If so, indicate the Registration No. (attach copy of CRES certificate)	
4.	Name of the Contact Person & Designation Address, Phone/ Mobile, Email	
5.	PAN Number of the applicant	
6	Details of GST registration (Attach copy)	
7.	Details of present business activities and type of commodities dealt with	
7.	Furnish the details of previous experience in running a spice processing unit (Attach supporting document)	
8.	If already have a spice processing facility of your own, (Please furnish details)	
9.	Annual Turnover a) Domestic	

	b) Exports (Attach supporting documents)	
10.	Any other relevant information	

Place:
Date:

Name:
Signature:

Seal :